

# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÁ POLOM

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

### LEGENDA

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

B.. B-Z.

#### PLOCHY BYDLENÍ

PLOCHY BYDLENÍ (B)

BL.. BL-Z.

PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

R..

#### PLOCHY REKREACE

PLOCHY REKREACE (R)

#### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

O.. O-P.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)

OV..

PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)

OH..

PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)

OK.. OK-Z.

PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)

OS.. OS-Z.

PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)

#### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

D.. D-Z.

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)

DS..

PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)

#### PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T.. T-Z.

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)

TV..

PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)

TO..

PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)

P.

#### PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

#### PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SO.. SO-Z.

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)

SK.. SK-Z.

KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V.. V-Z.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)

VD.. VD-Z.

PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W.. W-O.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

W-O.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

W-O.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
--------------------	------------

#### PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZP.. ZP-O.

PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)

ZX.. ZX-O.

PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

KZ.. KZ-O.

#### PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

PP..

#### PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

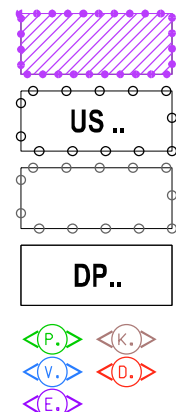
Z.

#### PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

L.

#### PLOCHY LESNÍ (L)

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ



PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVÁNA ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >P=PRO PLYN, >K=PRO KANALIZACI, >V=PRO VODOVOD, >D=PRO DOPRAVU, >E=PRO ENERGETIKU)

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

STÁTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)

MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)

ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)

CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI

CYKLISTICKÁ STEZKA URČENÁ I PRO JÍZDU NA KOLEČKOVÝCH BRUSLÍCH

MOST

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
--------------------	------------

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

MÍSTNÍ VODOVOD

DÁLKOVÝ VODOVOD

VODOJEM ZEMNÍ

ČERPAČÍ STANICE VODY

STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE

STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE

STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE

STOKA KANALIZACE BEZ ROZLIŠENÍ

PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD

RETENČNÍ NÁDRŽ

ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ 22/0,4 kV

VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 110 kV

VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22 kV

KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22 kV

PLYNOVOD VTL NAD 40 BARŮ

PLYNOVOD VTL

PLYNOVOD STL

OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ, ZPRACOVÁNÍ A DISTRIBUCE PLYNU

REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL

STANICE KATODOVÉ OCHRANY

KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE

ZÁKLADNOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VZDÁLENA ÚČASTNICKÁ JEDNOTKA (RSU)

#### LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ

OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ

NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN I

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN II

TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE

ZÁKLADNOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

#### OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ

PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM

#### JEVY OSTATNÍ

HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 8. 2023

RUŠENÉ ZÁMĚRY A JEVY

#### OSTATNÍ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM

PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ
---------	------------

#### PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

MÍSTNÍ BIOCENTRUM

MÍSTNÍ BIODOR

REGIONÁLNÍ BIODOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 odst. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Územní plán Velká Polom Změna č. 3		
Záznam o účinnosti		
Schváleno dne	Č. Usnesení	Nabytí účinnosti
07.02.2024	ZO/2226/9/112	15.03.2024
Vydalo:	Zastupitelstvo obce Velká Polom	
Pořizovatel:	MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY, Odbor územ. plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. R. Čajánek - referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování - pořizovatel ÚPD	
Podpis a razítko:		

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS		
<b>URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.</b>		
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531		
ZODP. PROJEKTANT:	ING.ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 682
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ	
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÁ POLOM	DATUM: ÚNOR 2024