

# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÁ POLOM

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

### LEGENDA

NÁVRH ZMĚN		
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

##### PLOCHY BYDLENÍ



PLOCHY BYDLENÍ (B)



PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

##### PLOCHY REKREACE



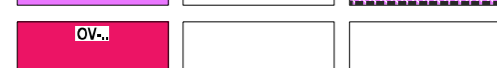
PLOCHY REKREACE (R)

##### VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

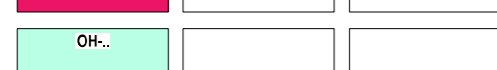
##### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ



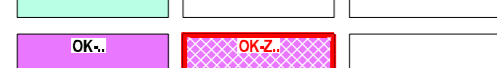
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)



PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)



PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)



PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)



PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)

##### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY



PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)



PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)

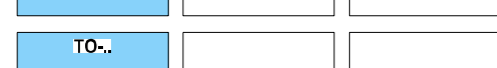
##### PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY



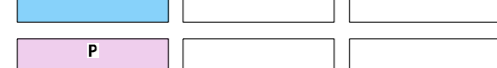
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)



PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)



PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)



##### PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

##### PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ



PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)



KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

##### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ



PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)



PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

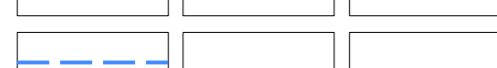
##### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ



PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

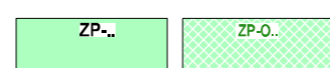


PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU



PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
--------------------	------------



##### PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)



PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)



##### PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)



##### PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

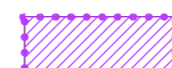


##### PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)



##### PLOCHY LESNÍ (L)

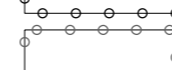
##### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ



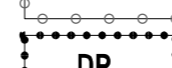
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)



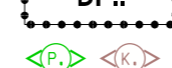
PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIIJÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ



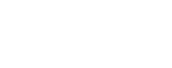
VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVÁNA ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ



PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ



POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLŮ >P=PRO PLYN, >K=PRO KANALIZACI, >V=PRO VODOVOD, >D=PRO DOPRAVU, >E=PRO ENERGETIKU)



##### JEVY OSTATNÍ



HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)



HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 8. 2023

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ
---------	------------



MÍSTNÍ BIOCENTRUM



MÍSTNÍ BIODOR



REGIONÁLNÍ BIODOR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

OSTRAVA s.r.o. URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING.ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 682
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÁ POLOM	DATUM:	ÚNOR 2024