



ROK 2019

Databáze poskytnutých informací dle zákona 106/1999 Sb.

Povinně zveřejňované informace dle § 5 odst. 3 zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Zákon o svobodném přístupu k informacím je obecně závaznou právní normou, která zajišťuje právo veřejnosti na informace, které mají k dispozici státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce, jakož i další subjekty, kterým zákon svěřil rozhodování o právech, právem chráněných zájmech nebo povinnostech fyzických nebo právnických osob v oblasti veřejné správy, a to pouze v rozsahu této jejich rozhodovací činnosti. Zákon obsahuje taxativní výčet informací, které povinný subjekt musí zveřejnit. Mezi povinně zveřejňované informace se řadí i ty informace, které povinný subjekt poskytl individuálním žadatelům. Podle § 5 odst. 3 zákona povinný subjekt do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost zveřejní tyto informace způsobem umožňujícím dálkový přístup. O informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích, postačí zveřejnit doprovodnou informaci, vyjadřující jejich obsah.

Informace zpracována: dne 08.04.2019 Nikola Vočadlová, referentka obecního úřadu
Informace zveřejněna: dne 09.04.2019

Předmět žádosti:

1. Poskytnutí zápisu z jednání Zastupitelstva Velká Polom, které se uskutečnilo dne 18.3.2019
2. Poskytnutí právních stanovisek Mgr. Matěje Kopřivy, právního zástupce a Mgr. Jany Zwyrtek, advokátky, ve věci odstoupení obce Velká Polom od smlouvy o dílo a obchodních podmínek uzavřené se zhotovitelem stavby „Řešení odvodu a čištění odpadních vod v obci Velká Polomů“, ve smyslu již uveřejněného usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.3.2019.

Poskytnutí informace:

Bod 1) Žádosti:

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Velká Polom ze dne 18.3.2019 je zveřejněn na webových stránkách obce (<http://www.velkapolom.cz/2019/ds-1719/archiv=0&p1=1042>)

Bod 2) Žádosti:

Přiloženo právní stanovisko Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, advokátky



JANA ZWYRTEK HAMPLOVÁ

advokátní kancelář pro samosprávu

Sídlo: Olomoucká 36, 78985 Mohelnice
Telefon: 583453026, 724882780 - sekretariát
E-mail: sekretariat@hamplova.cz
Datová schránka: u7pft7s

www.hamplova.cz
IČ: 43989667
DIČ: CZ 6555182480
ČAK: 3049

Obec
Velká Polom
mailem

INTERNÍ PODKLAD
pro členy zastupitelstva obce

Mohelnice 18.3.2019

Věc:

Doporučení - DOTAČNÍ AKCE – VÝSTAVBA KANALIZACE

Na základě konzultace a seznámení se s podklady ve věci aktuálního průběhu výstavby kanalizace, což je klasická dotovaná akce se všemi souvislostmi (ohrožení dotace zejména nesplněním termínů apod.), doporučuji v této fázi, kdy ještě existují reálné časové rezervy zvládnutí akce, na ukončení smluvního vztahu s vysoutěženým dodavatelem, sdružením firem Geosan Group a.s., Váhostav-SK, a.s. a Lavimont Overseas s.r.o., (důvod – neplnění termínů), a zopakování soutěže.

Jako advokátní kancelář zastupující často právní spory týkající se sankcí ukládaných poskytovateli dotací, a znala tedy smluvních vztahů s dodavateli v reálné, tedy nikoli teoretické, rovině, zastáváme názor, že v zájmu získání zakázky byla cena patrně podhodnocena, dochází ke snaze měnit podmínky tzv. za chodu akce, což je ovšem velmi negativní – i změny v průběhu akce mohou vést zpětně k výhradám ostatních soutěžitelů, k podnětům na ÚOHS, k výhradám ze strany poskytovatele dotace apod., což by mohlo vést případně až k výraznému krácení dotace a ve stejné výši až k penalizaci.

Pokud již v této úvodní fázi se smluvní vztah má doplňovat dodatky, svědčí to o nereálné nabídce dodavatele v rámci soutěže.

Proto bych dle všech mne dostupných údajů doporučila ukončení smluvního vztahu se současným dodavatelem z důvodů nesplnění termínů, a opětovnou soutěž o zadání zakázky.

Přestože s tím budou spojeny určité náklady, je „ohrožení“ obce následným krácením dotací a penalizací mnohem závažnějším nebezpečím. K tomu přistupuje fakt patrně stálých potenciálních diskuzí a dohodování se stávajícím dodavatelem, který bude chtít řešit s nejvyšší pravděpodobností finančně podhodnocenou nabídku do původně vyhlášené soutěže.

Podobný postup doporučuji přijmout přes případný potencionální spor se současným dodavatelem a náklady spojené s novou soutěží, protože nová soutěž je pro obec bezpečným řešením stávající problémové situace, a je rovněž v souladu se zákonem o obcích ve smyslu řádného hospodaření obce. Obec je současně, jako každý jiný subjekt, povinna předcházet možným škodám (viz občanský zákoník).

Problémová situace je charakterizována těmito hlavními body:

- Změny podmínek soutěže následně (termíny, vícepráce apod.) mohou vyvolat sankci UOHS
- Změny podmínek mohou vyvolat nebezpečí korekce dotace a penalizace ve stejné výši
- Smluvní vztahy doplněny dodatky apod. tzv. na hraně přijatelného

Komplexně tyto problémy řeší ukončení současného smluvního vztahu s dodavatelem, a vyhlášení nové soutěže.

Ve všech krocích může být naše kancelář nápomocna, což jsme vyjádřili již návrhem smlouvy o právním zastoupení. Přikládáme současně aktuální profesní životopis.

V případě schvalování zastupitelstvem obce pak doporučuji přijmout následující nebo obdobná usnesení:

ZO bere na vědomí

právní doporučení Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, advokátky, ve věci dotační akce – výstavba kanalizace.

ZO schvaluje

ukončení smluvního vztahu – smlouva ze dne 23.2.2018 - s dosavadním dodavatelem stavby kanalizace, tj. sdružením firem Geosan Group a.s., Váhostav-SK, a.s. a Lavimont Overseas s.r.o., z důvodu neplnění smlouvy a rizikových požadavků na dodatky smlouvy.

ZO schvaluje

vyhlášení nové soutěže o zadání veřejné zakázky s tím, že ukládá starostce obce aktualizovat zadání veřejné soutěže směrem k reálnosti nabízené ceny a termínům díla na základě konzultace s právní zástupkyní obce.

S úctou

Mgr. Jana Zwyrtek Hamplová
advokátka

Mgr. Matěj Kopřiva, právní zástupce, se vyjadřoval ústně, záznam vyjádření je součástí zápisu zveřejněného na webových stránkách obce (<http://www.velkapolom.cz/2019/ds-1719/archiv=0&p1=1042>)