

ÚZEMNÍ PLÁN VELKÁ POLOM

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES1 : 5 000

LEGENDA

	NÁVRH ZMĚN	
STABILIZOVANÝ STAV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

B-..	B-Z-..	
BI-..	BI-Z-..	

PLOCHY BYDLENÍ (B)

PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

PLOCHY REKREACE

R-..		
------	--	--

PLOCHY REKREACE (R)

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

O-..		O-P-..
OV-..		
OH-..		
OK-..	OK-Z-..	
OV-..	OS-Z-..	

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)

PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)

PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)

PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)

PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

D-..	D-Z-..	
DS-..		

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)

PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T-..	T-Z-..	
TV-..		
TO-..		
P		

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)

PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)

PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SO-..	SO-Z-..	SO-P-..
	SK-Z-..	

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)

KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V-..	V-Z-..	
VD-..	VD-Z-..	

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)

PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W-..	W-O-..	

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN
--------------------	------------

ZP-..	ZP-O-..
ZX-..	ZX-O-..
KZ	KZ-O-..
PP-..	
Z	
L	

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)

PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

PLOCHY LESNÍ (L)

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

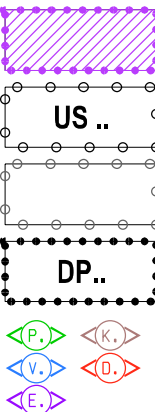
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVÁNA ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >P=PRO PLYN, <K=PRO KANALIZACI, <V=PRO VODOVOD, <D=PRO DOPRAVU, <E=PRO ENERGETIKU)



JEVY OSTATNÍ

HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 8. 2023

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ
---------	------------

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

MÍSTNÍ BIOCENTRUM

MÍSTNÍ BOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BOKORIDOR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING.ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 682
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÁ POLOM	DATUM :	ÚNOR 2024