ÚZEMNÍ PLÁN VELKÁ POLOM

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

LEGENDA

STABILIZOVANÝ STAV | NÁVRH ZMĚN: ZASTAVITELNÉ PLOCHY | PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

- B-.. / B-Z.. — PLOCHY BYDLENÍ (B)
- BI-.. / BI-Z.. — PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

PLOCHY REKREACE

- R-.. — PLOCHY REKREACE (R)

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- O-.. / O-P.. — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
- OV-.. — PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
- OH-.. — PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
- OK-.. / OK-Z.. — PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
- OV-.. / OS-Z.. — PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- D-.. / D-Z.. — PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
- DS-.. — PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- T-.. / T-Z.. — PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
- TV-.. — PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
- TO-.. — PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

- SO-.. / SO-Z.. / SO-P.. — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
- SK-Z.. — KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- V-.. / V-Z.. — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
- VD-.. / VD-Z.. — PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W-.. / W-O.. — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) - VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

STABILIZOVANÝ STAV | NÁVRH ZMĚN

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

- ZP-.. / ZP-O.. — PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
- ZX-.. / ZX-O.. — PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
- KZ / KZ-O.. — **PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)**
- PP-.. — **PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)**
- Z — **PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)**
- L — **PLOCHY LESNÍ (L)**

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
- US .. — PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
- VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PRO KTERÉ JE ZPRACOVÁNA ÚZEMNÍ STUDIE (VLOŽENÁ DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI) JAKO PODMÍNKA PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ
- DP.. — PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
- (P.) (K.) (V.) (D.) (E.) — POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘÍZENÍ V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >P=PRO PLYN, K=PRO KANALIZACI, V=PRO VODOVOD, D=PRO DOPRAVU, E=PRO ENERGETIKU)

STABILIZOVANÝ STAV | NÁVRH ZMĚN: ZASTAVITELNÉ PLOCHY | PLOCHY PŘESTAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- STÁTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
- CYKLISTICKÁ STEZKA URČENÁ I PRO JÍZDU NA KOLEČKOVÝCH BRUSLÍCH
- MOST

STABILIZOVANÝ STAV | NÁVRH ZMĚN

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- MÍSTNÍ VODOVOD
- DÁLKOVÝ VODOVOD
- VODOJEM ZEMNÍ
- ČERPACÍ STANICE VODY
- STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
- STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
- STOKA KANALIZACE BEZ ROZLIŠENÍ
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- RETENČNÍ NÁDRŽ
- ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ 22/0,4 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 110 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22 kV
- KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22 kV
- PLYNOVOD VTL NAD 40 BARŮ
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ, ZPRACOVÁNÍ A DISTRIBUCE PLYNU
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
- STANICE KATODOVÉ OCHRANY
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
- TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
- ZÁKLADNOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VZDÁLENA ÚČASTNICKÁ JEDNOTKA (RSU)

LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN I
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN II
- TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
- ZÁKLADNOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ

- PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM

JEVY OSTATNÍ

- HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 8. 2023
- RUŠENÉ ZÁMĚRY A JEVY

OSTATNÍ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM RÉŽIMEM

- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA

FUNKČNÍ | K ZALOŽENÍ

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- MÍSTNÍ BIOCENTRUM
- MÍSTNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 odst. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Územní plán Velká Polom Změna č. 3		
Záznam o účinnosti		
Schváleno dne	**Č. Usnesení**	**Nabytí účinnosti**
07.02.2024	**ZO/2226/9/112**	**15.03.2024**
Vydalo:	Zastupitelstvo obce Velká Polom	
Pořizovatel:	MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY, Odbor územ. plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. R. Čajánek- referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování- pořizovatel ÚPD	
Podpis a razítko:		

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING.ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 682
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC VELKÁ POLOM	DATUM :	ÚNOR 2024