

Žádost o změnu schválené územně plánovací dokumentace

1. Pojmenování (název) životní situace

Žádost o změnu schválené územně plánovací dokumentace

2. Základní informace k životní situaci

Územním plánem Velká Polom (dále jen „ÚP“) schváleným Zastupitelstvem obce Velká Polom v roce 2012 (ve znění následné změny) je závazně stanovený možný způsob využití veškerých pozemků na území obce. Ve smyslu ustanovení § 5 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je povinností obce soustavně sledovat aktuálnost a uplatňování územně plánovací dokumentace a vyhodnocovat je podle tohoto zákona. Dojde-li ke změně podmínek, na základě kterých byla územně plánovací dokumentace vydána, je obec povinna pořídit změnu příslušné územně plánovací dokumentace.

Fyzické osoby, fyzické a právnické podnikající osoby jako vlastníci pozemků a potencionální investoři mohou podávat návrhy na změny Územního plánu obce Velká Polom.

Proces pořizování změn ÚP je stanoven stavebním zákonem.

3. Kdo je oprávněn v této věci jednat (podat žádost apod.)

Vlastníci pozemků, potencionální investoři, občané a orgány státní správy a samosprávy.

4. Jaké jsou podmínky a postup pro řešení životní situace

K žádosti je možno použít formulář a je nutno jednoznačně identifikovat předmětné pozemky a zdůvodnit nově navrhovaný účel jejich využití, (nutno doložit vztah žadatele k pozemku nebo souhlas majitele pozemku s navrhovanou změnou.)

5. Jakým způsobem zahájit řešení životní situace

Podáním písemné žádosti na Obecní úřad ve Velké Polomi, Opavská 58, 747 64 Velká Polom

6. Na které instituci životní situaci řešit

Pouze na Obecním úřadě ve Velké Polomi

7. Kde, s kým a kdy životní situaci řešit

Žádosti shromažďuje a případné informace podává Ing. Ludmila Bubeníková, starostka obce

8. Jaké doklady je nutné mít s sebou

Viz bod 4

9. Jaké jsou potřebné formuláře a kde jsou k dispozici

K podání žádosti je možno použít formulář: Žádost o změnu Územního plánu Velká Polom (je umístěn i na webových stránkách obce v sekci elektronický úřad, územní plán obce - požadavky)

10. Jaké jsou poplatky a jak je lze uhradit

§ 45 odst. 4, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem. O výši poplatku rozhoduje zastupitelstvo obce.

11. Jaké jsou lhůty pro vyřízení

Lhůty jsou stanoveny stavebním zákonem.

12. Kteří jsou další účastníci (dotčení) řešení životní situace

Předložené návrhy na změny Územního plánu obce Velká Polom budou projednávány s dotčenými orgány státní správy, zainteresovanými organizacemi, veřejností a zastupitelskými orgány obce.

13. Elektronická služba, kterou lze využít

Informace mohou být poskytnuty na základě písemného dotazu nebo žádosti zaslané na elektronickou adresu: epodatelna@velkapolom.

14. Podle kterého právního předpisu se postupuje

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

15. Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují

Žádné (nejedná se o správní řízení).

16. Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností

Žádné

Popis byl naposledy aktualizován
15.02.2016